

Bekanntmachung

Entwurf

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Beteiligung der Öffentlichkeit mit frühzeitiger Unterrichtung und Erörterung gem. § 3
Abs. 1 BauGB zur 12. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den
Raum Wasserburg a. Inn**

Der Entwurf zur 12. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn, gefertigt für das Gebiet der Stadt Wasserburg a. Inn vom Architekturbüro Jocher, Wasserburg a. Inn, in der Fassung vom 24. Juli 2019, und für das Gebiet der Gemeinde Soyen, gefertigt vom Architekturbüro Baumann & Freunde, Falkenberg, in der Fassung vom 24. Januar 2019, jeweils einschließlich Begründung und Umweltbericht, liegt im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit

vom 12. August 2019 bis einschließlich 13. September 2019

in der Gemeindeverwaltung Edling, Rathausplatz 2, 83533 Edling, Zimmer Nr. 6, I. Stock, während der allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Die 12. Änderung beinhaltet:

im Gebiet der Gemeinde Soyen

Darstellung eines Sondergebietes „Pflegeheim Pichl“

im Gebiet der Stadt Wasserburg a. Inn

Darstellung einer gewerblichen Baufläche nahe Badria

Darstellung eines allgemeinen Wohngebietes im Ortsteil Burgstall

Die beabsichtigten Änderungen sind aus den zusätzlich beigefügten Lageplänen ersichtlich, die Bestandteil dieser Bekanntmachung sind.

Während der Auslegung wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet. Gleichzeitig wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internetadresse

www.edling.de

eingestellt.

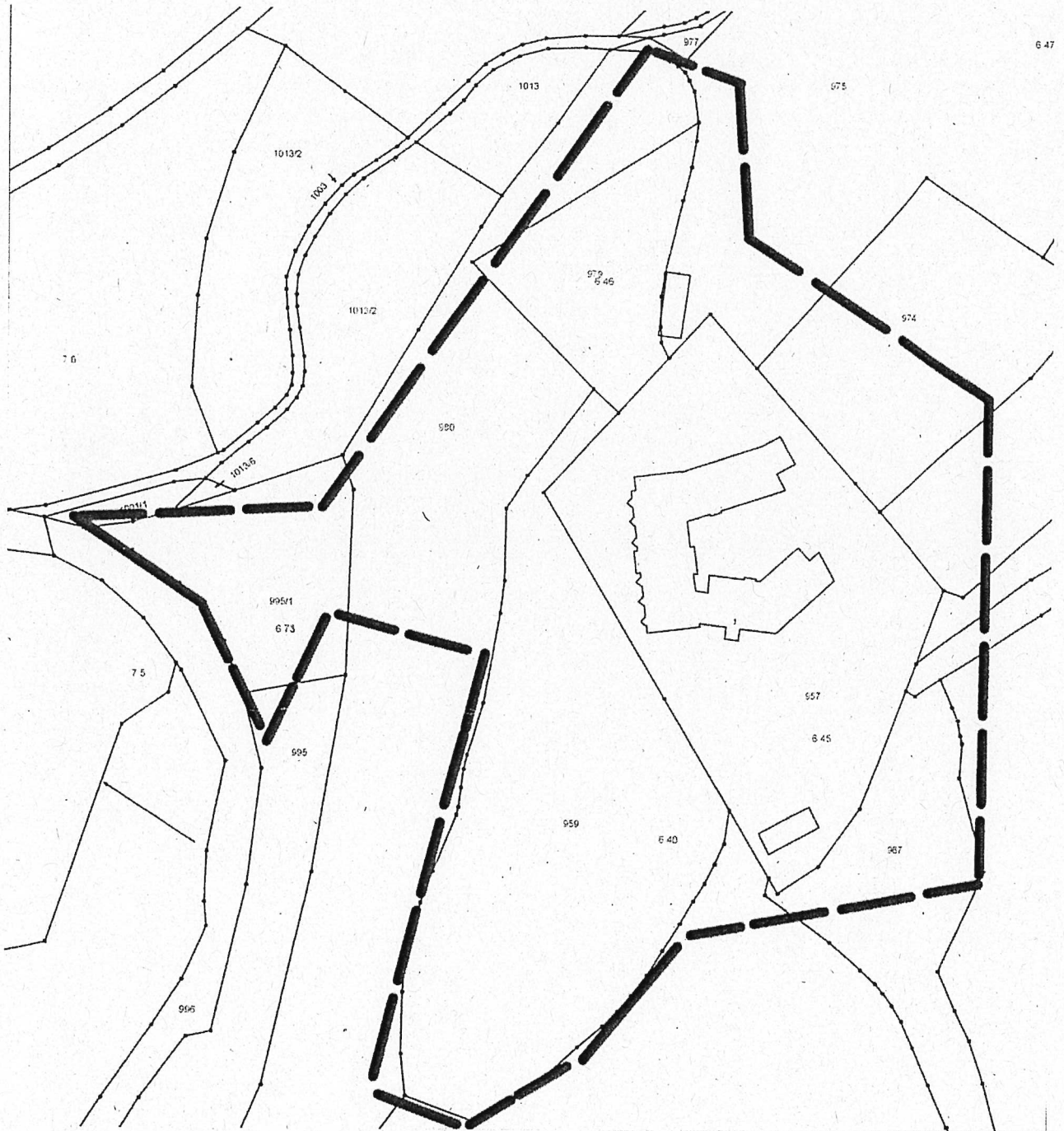
Edling, 2. August 2019
Gemeinde Edling

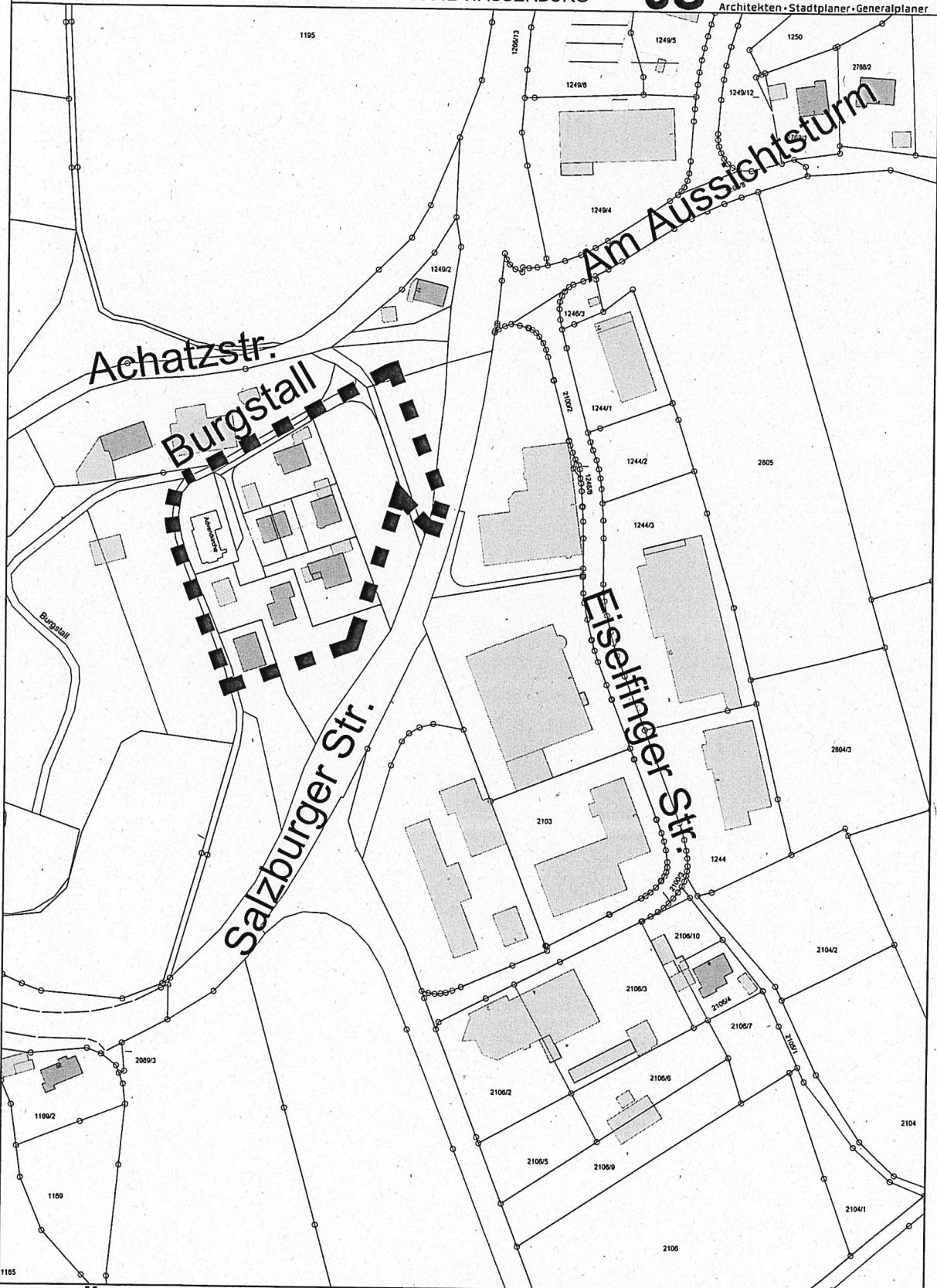
Matthias Schnetzer
1. Bürgermeister

Auszuhängen: spätestens am 02.08.2019

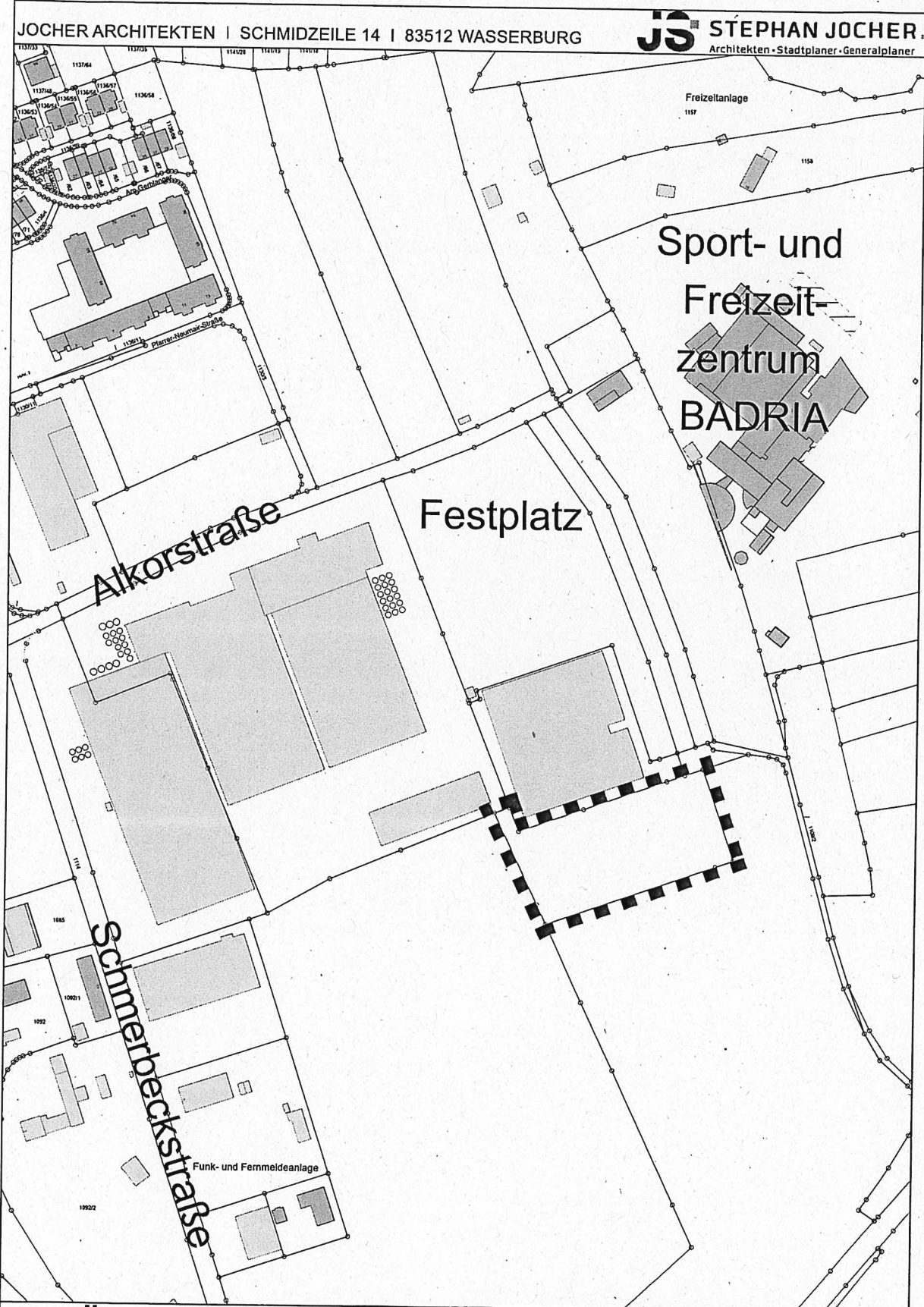
Abzunehmen frühestens am: 13.09.2019

Flächennutzungsplan 12. Änderung "Pichl" Gemeinde Soyen, Landkreis Rosenheim





12. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Stadt Wasserburg a. Inn (Burgstall)



12. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Stadt Wasserburg a. Inn (Nähe Alkorstr.)